

Verslag projectgroepbespreking 5

Verzenddatum	26 april 2010		
Onderwerp	Projectgroepbespreking	Van	W.Rood
Vergaderdatum	30 maart 2010, 13.00-14.30	Telefoon	+31 (0)36 529 31 00
Locatie	Bouwkeet Johanna Naberstraat 67 Alkmaar	Fax	+31 (0)36 529 31 31
		E-mail	wrood@heijmans.nl

Aanwezig	Cor van de Toorn (CT)	namens omwonenden Molentocht
	Cor Kout (CK)	namens omwonenden Molentocht
	Frank de Wit (FW) vrz.	Planadvies (PA)
	Nathalie van Duuren (ND)	Kennemer Wonen (KW)
	Rob Rollman (RR)	Heijmans (Heij)
	William Rood (WR) notulen	Heijmans

Afwezig	Peter Zonneveld (PZ)	namens de winkeliersvereniging z.k.a.
	Jolande Jonker (JJ)	Wijkcoördinator z.k.a.

Kopie aan	<i>Alle aanwezigen</i>	
	<i>Alle afwezigen</i>	
	<i>Wil Wokke (WW)</i>	Wijkmeester grijs
	<i>Dennis Koopmans (DK)</i>	namens omwonenden Molentocht
	<i>Allard Pliester (AP)</i>	Wijkmeester Groen
	<i>Bert van Grinsven (BG)</i>	Kennemer Wonen
	<i>Wilbert Zuiderduin (WZ)</i>	OG Partners
	<i>Peter Twisk (PT)</i>	Planadvies
	<i>Bas Vertelman (BV)</i>	Heijmans
	<i>Robbert de Boer (RB)</i>	Wijkagent

Nummer	Omschrijving	Actie	Week
1.	OPENING EN MEDEDELINGEN:		
1.1	Opening: Frank de Wit opent de vergadering en heet de aanwezigen welkom.		
1.2	Mededelingen: Frank de Wit heeft contact gezocht met Peter Zonneveld , Peter heeft hetvertrouwen van de winkeliers en maakt zelf de inschatting of hij wel of niet komt. Geen bericht is goed bericht .		
2.1	OPMERKINGEN OP HET VORIGE VERSLAG EN OPENSTAANDE ACTIES		
2.1.1	Opmerkingen op het vorige verslag: - Het verslag van 2 maart 2010 wordt zonder opmerkingen goedgekeurd.		

Nummer	Omschrijving	Actie	Week
2.1.2	<p><u>Openstaande acties vorige verslag:</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - Het punt van het ophogen van het hek bij het Cruiffcourt wordt nog aangehouden gezien alleen ophogen niet geheel afdoende lijkt te zijn. De offerte van Heras hekwerk is bij Planadvies. - Zodra de weersomstandigheden het toelaten zal de gevel gereinigd worden Op de brief die de reiniging aankondigde zijn geen reacties van de bewoners gekomen. Dit zal morgen 31 maart gebeuren. - De verplaatsing van de deur bij de bergingsgang is volgens KW in het plan opgenomen. Deze deur is tijdelijk (tijdens de realisatie van de nieuwe entree) een uit- en ingang er zal nader bekeken worden of hierop ook een deurautomaat moet komen of dat de huidige automaat verplaatst wordt. Cor Kout meld dat het overbodig is hier wat aan te doen daar deze deur te smal is voor boosters. <p>Voor de toegang zal een plan van aanpak gemaakt worden, met aandacht voor de ingang en uitgang voor de bewoners.</p> <p><i>Acties uit het vorige verslag die hier niet meer genoemd worden zijn afgehandeld.</i></p>	<p>pm</p> <p>RR</p> <p>KW</p> <p>KW</p> <p>RR</p> <p>Allen</p>	
3.	INFORMATIE VERSTREKKING / KNELPUNTEN MET DE OMGEVING.		
a	<p><u>Parkeer terrein C1000</u> Geen opmerkingen.</p>		
b	<p><u>Infobord C1000</u> C1000 heeft een info bord met een ruimte vrijgemaakt voor mededelingen over de bouw, hiervoor een algemeen infobulletin maken met verwijzing naar de website van www.wijkknooppuntdaalmeer.nl . De bewoners hebben een eigen mededelingenbord, indien Heijmans voor bewoners belangrijke informatie heeft kan dit doorgegeven worden aan CT deze zorgt dan voor plaatsing op dit bord en of een circulaire aan alle bewoners.</p>	BV	
c	<p><u>Rotonde werkzaamheden</u> - De rotonde is berijdbaar , de planning is om in week 13 de top laag van de rotonde op de laan van Parijs aan te brengen, hiervoor zal de Laan van Parijs voor een week geheel worden afgesloten. De aanvoer van bouwmaterialen zal dan via de alternatieve route plaats vinden.</p>		
d	<p>Er zijn opmerkingen gekomen dat de nooduitgang via de brandtrap niet bruikbaar is. De vluchtweg via deze route is gegarandeerd.</p>	RR	
e	<p>De inloopavond die in de brief staat zal nog nader ingevuld worden. Cor v.d. Toorn doet het voorstel om bewoners te informeren middels een nieuwsbrief met eventueel een inloop uur. De vragen van de bewoners gaan via CT naar FW. FW neemt dit in beraad en komt hierop terug.</p>	FW	
f	<p>Er is veel overlast van hangjongeren ze laten een enorme rommel achter van blikjes en flessen, Nathalie stuurt mail naar de wijkagent met de vraag hier iets aan te doen.</p>	ND	
g	<p>De zwarte bakken bij de voetgangers oversteekplaats op de parkeerplaats C1000 zijn gevaarlijk opgesteld met name voor kinderen ontstaat hier een gevaarlijke situatie, Jolande gaat dit nogmaals aankaarten en overleggen met WW om een andere locatie voor deze bakken te onderzoeken. WW heeft aangegeven hierna te kijken.</p>	WW	

Nummer	Omschrijving	Actie	Week
4.	STAND VAN HET WERK		
a	<u>Status huidige stand van het werk</u> - Keldervloer is gestort, - Torenkraan is opgebouwd,		
b	<u>Bouwactiviteiten komende 5 weken</u> - Nog ca 14 dagen met kelderwanden bezig - Opbouwen staalconstructie - vloerplaten en installaties - begin mei gaat de damwand eruit.		
	<u>Werkzaamheden met invloed op de omgeving</u>		
c	- Tijdens afsluiting van de rotonde aanvoer route door de wijk. - Verwijderen damwand begin mei. - veel aanvoer bouwmaterialen, beton, kranen, vloerplaten, wapening. - aanvoeren staalconstructie en betonwanden. - Doorwerken in de bouwvac. Brief van KW, PA, Heij datum 18 februari 2010: (zie bijlage) - sloopwerk Evean ruimte welke aan de flat gebouwtje - heiwerk 4 palen t.p.v. deze ruimte met een kleine heistelling. - reinigen gevel van de flat groene aanslag en cementspetters. - verbouwing werkzaamheden Johanna Naberstraat 67,69 en 71		
5.	RONDVRAAG / VERZOEKEN		
	CT vraagt of alles wat beklimbaar is op te ruimen i.v.m. jeugd welke het bouw terrein in het weekend betreed.		
6.	SLUITING		
	Frank de Wit dankt een ieder voor zijn inbreng en sluit de vergadering. <u>Volgende vergadering 27 april 2010 13.00 tot 14.30 uur in de keet Johanna Naberstraat 67.</u>		